

# 京华人

深圳市京华电子股份有限公司主办 2008年第3期 (总第9期)  
粤内登字B第01032号 内部资料 免费交流 2008年1月27日 出版

## 京华河源项目举行签字仪式

【本报讯】1月11日，在“河源市建市20周年庆典暨经贸系列活动”中，京华电子公司河源总经理与河源市高新技术开发区管委会副主任在《京华公司河源项目协议书》上签字。

京华公司河源项目，位于河源市高新技术开发区三期。占地面积13万平方米，总投资达2.5亿元。公司将用3-5年的时间完成厂房及相关配套设施的建设，京华公司将借助河源市作为广东省手机生产基地、物流基地，将公司手机生产基地及关联企业工厂搬至河源高新技术区，公司将手机生产做大、做强、做精，打下坚实的基地。京华公司手机生产已具规模，2007年生产手机200万部，2008年预计400万部。公司将用2-4年的时间将手机的年产量提升到1000万部。

河源市领导对京华公司投资河源高新技术区十分重视，市长刘小华、市委常委、市委副秘书长赖泽华、副市长温文安先后专程到河源考察京华公司总部和河源京华电子工业城。他们对京华公司的生产开发能力和生产规模及企业管理水平表示赞赏。1月10日下午，河源市市长刘小华、副市长刘小华在百忙之中，对京华公司河源项目表示热烈欢迎，对京华公司投资河源市表示热烈欢迎。(罗云水)

## 实干决定胜负 远见赢得未来

### 京华公司2007年度工作总结暨2008年经济工作会议在河源举行

【本报讯】京华公司2007年度工作总结暨2008年经济工作会议于2008年1月12日上午在山青水秀的河源万豪国际酒店召开。出席本次会议的有京华公司经营班子成员、全体中层干部共76人。会议由公司副总经理赖泽华主持。与会人員认真听取了公司党委书记、总经理田进所作的题为《实干决定胜负，远见赢得未来》的工作报告。

田进总经理在回顾2007年度工作时指出：2007年对于京华公司来说是极为艰难的一年。但是，京华公司并没有被这些困难所吓倒，在公司全体干部和员工的共同努力下，仍然取得了较好的成绩。据统计，2007年度实现销售收入2.4亿元，生产数码相机150万台，手机200万台，GPS汽车导航仪7万台，录音机芯300万只，实现利润3500万元，各项经济指标均达到往年的水平，较好地完成了公司董事会下达的年度利润指标。

田进总经理说：回顾一年来，我们之所以在面对三种（即：原材

料上涨、汇率调整、员工工资增加）困难的前提下，仍然能取得这一成绩，归根起来，我们主要做了以下几项工作：一是本着实干的精神，抓住机遇，抢占市场，增创效益。以京华信息公司为例，2007年对于京华信息公司来说，是近年来遇到最为困难的一年，无论是生产数量还是经济效益都比以往有明显的下滑，但是，最近几年来，公司瞄准国际市场，较好地与世界著名厂商建立了良好的合作伙伴关系，由于目前MP3、MP4产品销售总量开始下降，利润率也随之下滑，为此，公司在2007年初即作出两项重大调整，首先紧跟市场步伐，做好产品升级工作，由原先重点做的MP3、MP4产品转变成做京华手机和汽车导航仪；其次是加大力度开拓新兴市场。一直以来，中东及东南亚是京华数码的销售弱区，为此，公司积极开拓新客户，开辟了新的经济增长点。京华多媒体公司2007年在汽车电子产品的研发、制造及销售方面也有了新的突破，取得较好的经济效益，全年共销售整

机7万多台，同比增长10%，其中出口整机3000台。京华汽车电子产品向国外市场实现“零”的突破。京华信息公司已经从事电子元器件贸易十多年，在如今市场极为残酷的情况下，奋力拼搏，寻求新的客户，加强企业内部管理，努力降低成本，获取经济效益。2007年实现销售收入3600万元。京华第二经营部是一个只有19人的小部门，该部门主要经营多媒体音箱、摄像头等产品的贸易。该部门负责人面对目前的困难，总是想办法加以克服，努力增加新产品，扩展新客户，业绩十分突出。京裕电子公司在2007年中，抓市场，抓质量，抓管理等方面做了大量的工作，也取得了较好的业绩。佳利华电子有限公司、富艺电子有限公司、京华塑胶公司、京华机械厂以及京华电声公司在过去的一年里，克服各种困难，虽然个别企业出现了亏损，但是他们也在市场中做了大量的工作，希望在2008年中，力争冲出重围，战胜困难，争取良好的业绩。与此同时，公司利用现有资源，不断强化

京华总部物业的管理与开发。京华公司总部位于繁华的华强北商业区域，是一块难得的黄金宝地。经过近年来的不断改造，拥有占地2万平方米的京华大厦面貌发生了很大的变化，目前有山水时尚酒店、太平洋安防通讯市场、龙腾手机市场、高科数码广场、京华停车场等商业场所。大厦内的商业氛围日趋兴旺，取得了较好的经济效益。京华物业2007年的工作也十分突出，工厂现拥有3000多名员工，食堂、后勤、保卫等工作十分繁重，然而，京华物业公司在马忠育经理的带领下，各方面的工作取得卓有成效。

田进总展望2008年的发展计划指出：京华公司为保持可持续发展，将在广东省河源市高新技术区投入巨资购买200亩土地，建立河源京华电子工业园，拟用3-5年的时间把京华公司打造成“京华总部商业（华强北）、京华良安田物流中心（平湖）、京华电子工业园区（河源）”的发展格局。让“京华”这颗电子之星永远保持着它的灿烂光辉。

会议结束后，公司领导田进、赖泽华、胡佩芳、罗云水、陈光宇与全体中层干部在河源市体育馆北门合影留念。(陈祥辉)

## 京华公司举行2008年退休人员迎春茶话会

【本报讯】2008年1月8日上午10时，公司30多名退休人員早早来到装饰一新的京华公司总部会议室，会议室里摆满了水果和鲜花。人人手一杯清茶，共叙友情……

京华公司2008年退休人員迎春茶话会就在这样的气氛中开始了。公司经营班子全体成员参加了茶话会。首先，田进总经理向全体退休人員介绍了京华公司2007年度经营情况以及京华公司未来发展的思路，听了田进的一番话之后，原京华公司总工程师或海山总说：“刚才田进总经理比较全面地介绍了京华公司2007年的经营情况，我所听之，十分感动。京华公司在过去一年中，能克服种种困难，不断开拓市场，特别是数码相机产品方面，在开发上狠下功夫，产品不断创新，并且已经开始生产自己品牌和手机，这真是不同寻常，而且数量完成月产20万部，这简直不可想象，京华公司

在产业方面取得的成果，确实令人高兴，这充分说明京华公司这一届新的经营班子是富有能力的。”原京华公司副总经理高志平同志高兴地说：“我们也很高兴看到，京华公司大院的面貌一天一天地发生变化，这更加不得不让我们感到高兴。这真可谓：青出于蓝胜于蓝。”原京华公司工会主席也在茶话会上说：“十分感谢京华公司领导对退休人員的关心和慰问。每到这个时候，都要把我们曾经在京华工作过的退休人員请来公司用这种方式进行沟通和交流，每次来公司都能感受到很多的新事。这次我们听到了田进总说，为了公司长远的发展，权在河源购买土地，建京华工业园工业基地，这充分说明京华公司这届经营班子真正想到了如何把京华公司办得更好。”

最后，京华公司经营班子全体成员与退休人員合影留念并在天演港共进午餐。(退休办)

## 京华信息技术公司获得高新技术企业认定

【本报讯】深圳市京华信息技术有限公司于2007年11月12日被深圳市科技和信息局认定为深圳市高新技术企业。京华信息技术有限公司成立于1999年，企业一开始就把目光瞄准在高科技产品之上，9年来该公司通过技术创新，

产品不断更新。从原先只生产数码相机、录音笔，扩展到目前的MP4、汽车导航系统、手机等高科技产品，生产规模不断扩大，外销产品不断增加，经济效益不断提高，现已成为国内外知名企业。(京华信息公司)

## 熊猫新产业集团部分干部来我司传经送宝

【本报讯】2007年11月27日，熊猫新产业集团公司部分干部在熊猫集团副总经理、新产业集团总经理和再定带带领下，来到深圳市京华电子股份有限公司参观交流，京华公司经营班子成员热情接待了来访的客人。

客人们一下飞机即前往平湖良安田京华工业区，在工业会议室与京华公司班子成员座谈，田进向客人们简要介绍了京华最近几年来的发展情况。并对和总带队的熊猫新产业集团公司干部来京华公司传经送宝表示热烈的欢迎。田进说京华公司的发展是在熊猫集团长期关心和帮助下所取得的。饮水思源，我们永远不会忘记熊猫集团给我们的支持和帮助。随后参观工业区数码相机产品制造车间、电容精密制造车间，通过一系列交流和参观，使客人们深受启发

和鼓舞。熊猫集团副总经理、新产业集团总经理和再定带带感触地说：每一次来京华都让我们耳目一新的感觉。京华公司在当前电子行业竞争如此激烈的情况下，特别是在深圳仅存的少数几家大型国有企业中，仍然能站稳脚跟并能不断向前发展，的确令人敬佩，值得我们好好去学习。(办公室)



# 京華公司工會舉行總結表彰大會

## 3個基層工會、6名工會幹部、25名會員獲表彰

一月二十六日，京華公司工會舉行了“2005-2007年度工會工作總結表彰大會”。京華信息技術分公司工會等三個基層工會，黃麗等六名基層工會幹部，王平等二十五名會員獲得總公司工會表彰（獲獎名單見第四版）。

公司黨委副書記、工會主席羅雲水同志作了題為《建功在企業 和諧促发展》的工作總結報告。羅雲水主席在報告中回顧了工會三年來所做的主要工作。他說，工會緊緊圍繞企業生產經營工作，以服務職工為重點，充分發揮工會組織的橋樑和紐帶作用，維護職工的合法權益，大膽創新，不斷進取。培育優秀企業文化，促進公司和諧健康發展。從而使企業取得了較好的經濟效益和社會效益，為公司的“三個文明”建設作出

了積極的貢獻。2006年公司被廣東省政府授予“廣東省誠信企業示範單位”，被深圳市人民政府授予“首屆深圳市遵守《勞動法》模範企業”；2007年又被深圳市人民政府授予“外來地來深建設者之家”的稱號。

羅主席對工會今後的工作作了布置：一是拓寬工作思路，以舉辦員工喜聞樂見的活動為載體，進一步提高員工的凝聚力 and 企業的歸屬感。二是認真貫徹《勞動合同法》的實施精神，更好地維護好員工的合法權益。三是加強對員工的技能培訓，進一步提高員工的工作技能和業務素質，提高他們參與社會競爭的能力。優秀基層工會幹部黃麗、工會積極分子陳劍丹在会上作了發言。

（總公司工會）

成立於2004年的京華多媒體科技有限公司，宛若起步的小舢板，一步一個腳印走向了2008年。新的一年，開拓新的希望，新的歷程將承載新的夢想。

京華多媒體一路走來，一路成長。2007年，隨著中國汽車音響市場規模擴大，車主對音響品質的追求及個性化需求的提高，其發展潛力面臨著市場經濟的波瀾暗湧。我們也面臨著考驗，但憑著京華公司全體同仁的努力拼搏和奉獻精神，多媒體經營業績仍保持盈餘。據統計京華多媒體2007年共生產各類整機1.4万台，各類汽車電器配件2.5萬套，銷售整機7万台。

同比增長11.1%，其中出口整機2910台。另銷售各類汽車電器配件2.8萬套。實現利潤252萬元，完成年初計劃指標。

2008年的中國年華曙日，奧運

口產品1.2万台。新年伊始，京華多媒體按公司安排，接納了汽車音響生產線，改善了目前生產與業務脫節的現象，提高生產效率與產品質量。新鮮血液的注入，將為我們帶來新的活力與效益。新的一年我

## 開拓進取 勇創輝煌

### 京華多媒體漸入佳境

會對整個世界來說充滿期待，對各行各業來說都充滿商機。2008也是我們創造夢想，揚帆啟航的關鍵之年。今年京華多媒體計劃生產各類整機7.5万台，銷售7万台。其中出

口產品1.2万台。新年伊始，京華多媒體按公司安排，接納了汽車音響生產線，改善了目前生產與業務脫節的現象，提高生產效率與產品質量。新鮮血液的注入，將為我們帶來新的活力與效益。新的一年我

手268X系列ALL IN ONE 電動伸縮7寸 TFT屏 DVD機。266X系列 雙DIN 電動7寸TFT屏DVD機。269X系列雙DIN 固定版DVD等新品種的開發工作。爭取在2008年香港春季電子展上展出上述新產品。

我們相信，在京華公司領導的大力支持下，經過全體員工的共同努力，京華多媒體公司一定會不斷成長壯大。京華多媒體公司願做中國豐收的種子，將銳意進取，團結協作的精神，以實際行動創出更加優秀的業績來。（通訊員 涂妖卿）

本報總編輯：羅雲水  
本報責任編輯：陳際祥

深圳市京華電子股份有限公司（下稱京華公司）旗下的京華信息技術有限公司（下稱京華信息）今年將迎來八周歲的下生。京華信息成立於2000年，2001年涉足數碼行業，並迅速成長為行業中的領頭羊。最近幾年，京華信息更緊跟國際市場，在全球範圍內建立了一大批穩定的合作夥伴。在國內，旗下品牌“京華數碼JWD”音響產品市場占有率名列全國第一。七年的奮勇拼搏，铸就了今日的輝煌。

數碼產品高速成長8年頭之後，到現在已經進入行業的穩定期。從2007年香港春季電子展的現場情況可以看出，目前市場已經過渡到這些生產廠家進行調整。大量的規模小廠已經被淘汰出局。現存有一定規模的工廠已從原有的幾百家縮小到幾十家。如同京華一樣規模的生產廠家已不到10家。目前，京華信息已形成了MP3、MP4等數碼產品年產300多萬台的生产能力。另外，2006年底，京華信息利用熊貓的手機牌照開始生產手機產品，建立了3台用于手機生產的SMT生產設備，2007年生產手機近萬台。

京華信息有一支穩定的開發隊伍。有自己的軟件、硬件、結構的系統開發部門。事實證明，其開

發能力一直處於同行業中的領先地位。技術上的優勢加上對市場需求的精準把握，能長期保證受市場歡迎的

產品不斷上市。2007年初，基於消費者對“京華數碼”音響產品的喜愛，京華信息加大了音響產品線在國內市場的宣傳和推廣力度。音響產品市場占有率名列全國第一。由於有京華電子強大的工業平台，有穩固的產業基礎，京華信息一直堅持自營進出口。海外市場出口已經佔有相當的比例。所以，

雖然市場有所調整，但其總體規模一直比較穩定，在同行中業績明顯突出。針對國內市場的不斷變化，京華信息堅持品牌優先的方針，大力加大品牌戰略。07年底在推出新系列的音響筆筒時，手機專用的音響配件、無線專用喇叭等特色輔助產品也將一并推出。為了進一步拓展和適應數碼產品的發展，在2007年8月底，京華信息成立了立立的GPS公司。同時，已經和文曲星軟件開發公司合作，推出MP4“名師講堂”系列學習產品，深化數碼產品的市場。

2008年，京華信息將在數碼行業、通信行業大張開。手持式移動數字電視的開發，互聯網終端產品的開發也已提上日程，理由相信2008京華信息会更加精彩，更加輝煌。（韓宇）

## 失落男子携兩子跳樓 勇敢保安施計謀搶救

### 京華辦公樓出現驚人一幕

【本報訊】1月20日中午11點45分，一名男子帶著兩個小男娃跳入京華公司辦公大樓大樓。被值夜保安李順蘭攔住，該男子持刀企圖自殺。想上個廁所。小聲看著男子背上背著一個，手裡提著一個小孩也不容易的，于是就放行了。過了十分鐘看到外邊聚集了許多人不吵不嚷，小聲到外邊一看確實吃了一大驚，剛剛指著門口上廁所的準備從七樓樓頂往下跳。時不寬延，小聲馬上用对讲機向來晚東隊長報告。

來晚東帶著幾名保安員飛速趕到現場。這時來晚東看到一個頭戴綠帽，身穿紫紅色夾克的中年男子拖著兩個被蒙住眼睛的小男娃坐在七樓樓頂的“女兒牆”上，雙腿伸在牆外。兩個小男娃掛在牆上哭。該男子一看來晚東一行出視馬上說：“別過來，過來我馬上就跳下去。”兩個只有三、四歲的小男娃由於被蒙住眼，顯得十分惶恐不安。拼命用手拍打男人的臉和頭。男人一手抱住一個，樓頂上的

風又大，男子和小孩隨時都有墜落的危險。來晚東一面示警隨行的保安撤退，一面對該男子說：“有什麼困難，有什麼困難你說出來，我解決不了的我可以向上一級匯報。不要沖動！”以此來穩定該男子的情緒。就在此時其中一個小孩將該男子的帽子摘了下來並掛住了男子的視線。說時遲那時快，來晚東看準時機一個箭步衝上去，一把抓住父子三人跳下樓頂。此時，樓下想起了陣陣掌聲，市民們將掌聲送給了有勇有為的保安來晚東。

被救下的男子叫張X國，來自黑龍江省賓州。兩年前妻子因癌去世，一年前妻弟帶著兩個分別才兩歲和三歲的孩子來深圳打工。由於父子大小他只能靠幫人張於小廣告謀生，并欠下了三千多元的債務。臨近年終，張國小廣告的生意也沒有了，借主又天天催債。走投無路的情況下帶著兩個年幼的孩子結束生命。

最後，經其父子三人被樓區民警送往深圳救助站。

（羅雲水）

## 山不轉水轉 市場變產品也變

### 京華信息以不變應萬變

【本报讯】2007年12月28日下午，在京华工业城召开2007年度安全工作会议，年终总结暨表彰大会。出席会议的有京华公司总经理田道、副总经理陆毅辉、工会主席罗云水。公司总经理直属各企业安全负责人及外协单位的安全负责人共50多人参加会议。

大会由安委会委员、人事部部长助理董家麟主持。京华公司副总经理、安委会主任陆毅萍同志在会上做了2007年公司工业城的安全生产工作总结报告，并布置了2008年的安全生产工作。2007年安全生产工作总结在该公司领导的重视下，在工业城各

面对日趋激烈的电子市场竞争，企业只有通过差异服务来获取市场优势。京华数码公司的管理者深深意识到这一点，即时成立了客户服务中心。这是公司质量部的一个专设机构，负责向客户提供一体化的优质服务，并体现人文关怀。全面贯彻

**服务客户**  
京华数码以优

和体现“以客户服务中心”的服务理念。为客户提供售前（参观、验厂），售中（驻厂验货），售后（市场信息反馈）等完善、全面高品质的一体化、人性化服务。

客户满意是一切服务的最终目的和理想。只有真正实现了客户满意,才能使企业得到利润的同时健康成长。该中心以顾客为中心,最大限度地满足了顾客的需求为服务

安全为了生产 生产必须安全

## 京华公司召开2007年度安全工作表彰大会

位积极配合下,在安委会的检查督促下,使得比往年有所提高。报告中就2007年出现的几个安全问题进行了剖析。首先是“3·16”火灾,此事件给公司造成较大的财产损失,也给我们的安全工作敲响了警钟。从这次事故中,我们要吸取教训:一是平时要加强员工安全生产知识教育,提高员工的安全生产

社有并校再，还各学城。内求安全。多给留施。要及生比，求育能城。调的工也，要教防工。培故员难燃，全情上男困危的金安次仿上份的万金做好其工。面定安要做现设院方一工要思出社大种了一走隐门机在各来对是门机。在求加二全部强。现的学加识。个位范。次出理门

保工区安全有序地运行,为京  
公不街发全展有社地作积献  
司京华安公总局理进机贡  
上作京重公讲话。他求同志会  
定要高重要重视安全,要求各企  
要思落重安全工工作,查业  
作万无一失。安全工

会上,京华公司领导还对获得2007年度安全工作成绩突出的京裕电子公司、富艺电子公司、学之友电子公司、调谐电子公司等4家企业、项飞等5名先进个人颁发了奖状和奖金。

(杨瑞玲)

目标。该部门的员工深知只有周到、细致的服务，才能了解客户的需求；了解自身的不足，才能有的放矢地为客户提供完善的服务，才能使客户满意。一位满意的顾客，不仅给我们带来经济效益，更为我们创造了无形的财富。

会效益、品牌效益。

客户的满意是我们最大的心愿。客户的需求是我们服务目标，客户的意见是我们努力方向。这是客户服务中心的服务宗旨，也是每一个数码员工牢记的服务宗旨。在客户服务中心的引导下，在每位员工服务意识提高下，我们一定会赢得每一位来京华数码顾客的满意和支持。

(京华数码 林超)

12月1日,是第20个世界艾滋病日,2007年世界预防艾滋病日的主题仍为“遏制艾滋、履行承诺”。为了贯彻落实《国务院切实加强艾滋病防治工作的通知》的要求,帮助全体提高掌握预防艾滋病知识,提高自我保护意识和能力,引起更多人对艾滋病的关注,京华公司计生协会关注对良安工业区内外来流动人口众多的特点,开展了“遏制艾滋,履行承诺”主题宣传教育活动。

12月3日上午9:30公司办公大楼悬挂了“遏制艾滋，履行承诺，纪念第二十一个‘世界艾滋病日’”的宣传横幅，公司计生办联合平

阳湖谢街社区、良安田社区卫生办，组织职工学习预防艾滋病知识，同时对已婚夫妇进行妇科检查。现场的职工们积极参与，反应热烈，活动使现场职工的有关“预防艾滋病知识”宣传小册子更是受到员工们的欢迎，职工们得到实惠入地了，减少了对艾滋病的恐惧感。此次开展的“艾滋病预防知识”宣传活动，营造了公司员工学习普及知识、宣传普及知识的氛围，使广大员工们了解艾滋病的危害来源和传播途径，掌握正确的预防方法，达到了普及预防艾滋病知识的目的。

(京华公司计生办)

## 拳拳学子心 款款京华情

“京华希望小学”学生来信

阿姨：

亲爱的叔叔阿姨：  
在新年到来之际，我们六（3）班全体同学向你们问好！相隔千里，你们穿得暖，睡得香吗？知道我们有多么想念你们吗？

你们本与我们素不相识，远一而再，再而三地为我校捐款筑建这所学校“京华希望小学”。让我们在艰苦的学习环境下茁壮成长。除此，你们还为我校两千多名有家庭经济困难的学生捐款助学。你们雪中送炭，为别人在处于危难之中，伸出援助之手。你们急他人之所急，想他人之所想的精神使我们深受感动。大家都知道，钱可是来之不易的，要靠血汗的辛苦经营去挣呀！我们全体同学谨向你们表示衷心的感谢，并致以崇高的敬意！

亲爱的叔叔阿姨，你们用实际行动给我们做出了榜样。我们一定要好好向你们学习，从小就要心中有他人，心胸要开阔。我们要按照《小学生守则》的要求去做，以优异的成绩来报答你们的关怀与帮助。

前几个星期,我们学校举行了“京华希望小学第11届田径运动会”。首先是做操比赛,随后激烈的运动会开始了,此时运动场上人山人海,热闹得很。现在我们学校即将又要开展“双联赛”,同学们都在紧张地复习,争取考个好成绩,然后就是元月24日的期末考试。

亲爱的叔叔阿姨们,新的一年即将来临,愿你们全家团圆,新年快乐,工作顺利!祝京华公司永远欣欣向荣!

此致  
敬礼！

六(3)班全体同学

2007年12月25日

## 京华总部员工食堂投入试营业

【本报讯】京华公司总部员工食堂经过一段时间的筹备，终于在2008年1月16日开始投入试营业。该食堂供应的30多道菜是在京华公司总部上班的约200多名员工。为了确保伙食美味可口，又经济实惠，公司领导亲自过问，并要求京华物业公司要积极创造良好的环境，提供美味实惠的饭菜，让员工吃上既安全又经济的快餐。

杨帆参加市第二届企业之歌大赛

由深圳市委宣传部、市总工会、市投资商会联合举办的“深圳市第二届企业之歌大赛”于1月12日晚在深圳大剧院举行。

京华公司为展现企业健康、活力、多彩的形象,由公司工会选派京华物业公司杨帆参加本次比赛,并预祝参赛选手取得优异成绩。

图一 杨帆在倾情演绎《愚公移山》。

图二由京华公司员工组成的拉拉队在为杨帆加油助威。

(京华工会)

子之於人也，猶水之於魚也。無水則魚亡，無子則人亡。

美丽的京华 忠诚的卫士

北京佳物業保險部 富藝 錢生祥

京华我为你呐喊，  
每当夜深人静时，  
没有机器喧嚣的你更加温馨，  
你的卫士们个个精神抖擞，

京华我为你骄傲。  
15万平方公里的工业城。  
有着一支忠诚的卫士。  
他们是京华的顶天立地。  
他们顶风冒雨。头顶烈日。  
守卫着工业城这份宁静。  
睡梦中我们。你的新骨肉。  
都感受着了卫士们的艰辛。  
我们呐喊。卫士们你们辛苦了。

守卫着工业城的安宁；  
京华我为你自豪。  
你的辽阔，让员工们精神焕发，  
你的舒适，让员工们放松自然，  
你的繁荣，让员工们幸福如多。  
家华我为你祝福。  
有你这样的钢铁长城，  
我们的生产、生活与学习，  
更加和谐、健康！  
身为京华人，我为你骄傲，  
感谢你，幸福的中国工业城员工。



楼高六层，建筑面积一万多平方米的京华停车场于一月三日正式投入使用。该停车场投入使用后，将有效地缓解京华大院停车难的问题，将大大提升京华物业的潜在商业价值。图为公司领导为停车场开业剪彩。



